

# Rada č. R-24/22.26

## Informace starosty, Obecního úřadu, návrhy členů rady obce,

### Rada obce byla seznámena a vzala na vědomí:

- Pasení a výpasy Vlčnov, z.s. - žádost o sponzorský dar, bude provedeno místní šetření (0646/24)
- Převzetí provozovny bývalého kadeřnictví v budově č.p. 477
- Postup prací na výměně dveřních výplní v ZŠ Vlčnov
- Výsledek výběrového řízení na akci „Odstranění havarijního stavu kanalizace ZŠ Vlčnov, II. Etapa“, vysoutěžená cena 28.051.401,84 Kč, zahájení prací 08/2024
- Koupaliště je málo využíváno občany obce, bude zkušebně sníženo vstupné od 17 hodiny na 20,- Kč na určitou krátkou dobu, cca týden, následně bude vyhodnoceno.

## Usnesení rady obce

- Usnesení č. **Rada obce Vlčnov**  
R-320/24/22.26  
ze dne **I. rozhodla**  
03.07.2024 uzavřít dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. 2024/1, mezi obcí Vlčnov a **ZAMKO Horák s.r.o., sídlo Vlčnov 5, IČ 10838384**, jako zhotovitelem na výrobu a montáž lávek pro pěší, (naproti domu č.p. 977 ), změna termínu dodání, nově do 31.7.2024 (zpoždění dodání materiálu – dřevo)  
**II. rozhodla**  
opravit usnesení Rady obce č. R-282/21/2226 a R-283/21/2226 ze dne 28.3.2024 z důvodu záměny zhotovitele v textu, kdy má být správně uveden jako zhotovitel **ZAMKO Horák s.r.o., sídlo Vlčnov 5, IČ 10838384**  
**III. ukládá**  
uzavření dodatku smlouvy a provedení souvisejících úkonů starostovi obce
- Usnesení č. **Rada obce Vlčnov**  
R-321/24/22.26  
ze dne **uděluje**  
03.07.2024 odměnu řediteli Základní školy a Mateřské školy Vlčnov, příspěvková organizace za 1.pololetí, ve výši ████████,- Kč z nad tarifní složky platu hrazené MŠMT
- Usnesení č. **Rada obce Vlčnov**  
R-322/24/22.26  
ze dne **souhlasí**  
03.07.2024 se **zřízením přípravné třídy** Základní školy a Mateřské školy Vlčnov, příspěvková organizace, v roce 2024/2025 v souladu s ustanovením § 47 zák. č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání
- Usnesení č. **Rada obce Vlčnov**  
R-323/24/22.26  
ze dne **uděluje**  
03.07.2024 odměnu ředitelce Klubu sportu a kultury Vlčnov, příspěvková organizace, ve výši ████████,- Kč
- Usnesení č. **Rada obce Vlčnov**  
R-324/24/22.26  
ze dne **I. rozhodla**  
03.07.2024 na základě vyhlášeného záměru obce č. 02/2024, uzavřít pachtovní smlouvu na pozemek:  
parc. č. 4469 o výměře 834 m<sup>2</sup>  
parc. č. 4470/1 o výměře 2.060 m<sup>2</sup>  
parc. č. 4470/2 o výměře 928 m<sup>2</sup>  
parc. č. 4472 o výměře 423 m<sup>2</sup>  
nacházející se v k.ú. Vlčnov

s **Veronika Ondrůšková, bytem Vlčnov č.p. 381, IČ: 72060051** za podmínek:

- doba pachtu 7 let nebo do ukončení KPÚ Vlčnov
- cena 6.900,- Kč/ha/rok s DPH
- využití zemědělská prvovýroba

**II. ukládá**

uzavření smlouvy a provedení souvisejících úkonů starostovi obce

Usnesení č.  
R-325/24/22.26  
ze dne  
03.07.2024

**Rada obce Vlčnov**

**I. rozhodla**

na základě vyhlášeného záměru obce č. 04/2024, uzavřít smlouvu na pronájem prostor k podnikání (současná MP MODE) v obchodním bloku Na Vale č.p. 167, parc.č. 819 v k.ú. Vlčnov, ve vlastnictví obce Vlčnov o výměře cca 129 m2, za účelem provozování služeb (prodejna) pro nájemce **Marie Hrubošová, IČ 03643409, Nivnice**, za podmínek:

- doba nájmu neurčitá
- výše nájmu 48.000,- Kč/rok s DPH
- počátek nájmu ihned po splnění nezbytných náležitostí

Jedná se o změnu provozovatele prodejny MP MODE, beze změny předmětu využití a přerušování provozu prodejny.

**II. ukládá**

uzavření smlouvy a provedení souvisejících úkonů starostovi obce

Usnesení č.  
R-326/24/22.26  
ze dne  
03.07.2024

**Rada obce Vlčnov**

**I. rozhodla**

na základě vyhlášeného záměru obce č. 04/2024, uzavřít smlouvu na výpůjčku stavby občanského vybavení **Charitní dům Vlčnov, Vlčnov č.p 1251**, která se nachází na pozemku parc. č. 1336 v k.ú. Vlčnov, za účelem zajištění poskytování v zařízení ubytování, stravování a pečovatelské úkony po dobu 24/7 v celoročním provozu, pro vypůjčitel **Charita Uherský Brod, sídlo Mariánské nám. 13, 688 01 Uherský Brod, IČ 48489339** za podmínek:

- doba výpůjčky do 31.8.2044
- veřejný zájem na zachování služby v obci

**II. ukládá**

uzavření smlouvy a provedení souvisejících úkonů starostovi obce

Usnesení č.  
R-327/24/22.26  
ze dne  
03.07.2024

**Rada obce Vlčnov**

**souhlasí**

s vybudováním dočasné zpevněné plochy na části **parc. č. 4534 naproti domu č.p. 976 stojícím na parc. č. 4537/1 v k.ú. Vlčnov**, na náklady žadatele **Petr Josefík, bytem Vlčnov 539**, dle předloženého návrhu (OUVL-140/2024), za podmínky zamezení stékání srážkové vody na komunikaci (vsakování srážkové vody do podložní plochy)

Usnesení č.  
R-328/24/22.26  
ze dne  
03.07.2024

**Rada obce Vlčnov**

**I. vyhláší záměr**

na prodej části pozemku parc. č. 3659 (zahrada), odděleného jako pozemek parc. č. 3659 díl „a“ (zahrada) o výměře 1 m2, zapsané pro obec a katastrální území Vlčnov, dle geom. plánu č. 2515-428/2023, který ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr Ing. Michal Mentzl,

**II. doporučuje zastupitelstvu obce schválit**

prodej části pozemku parc. č. 3659 (zahrada), odděleného jako pozemek parc. č. 3659 díl „a“ (zahrada) o výměře 1 m2, zapsané pro obec a katastrální území Vlčnov  
- náklady spojené s prodejem a převodem hradí kupující

- cena pozemku dle odborného vyjádření

Usnesení č.  
R-329/24/22.26  
ze dne  
03.07.2024

**Rada obce Vlčnov**

**I. vyhlašuje záměr**

na prodej pozemku parc. č. 1739/3 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 2 m<sup>2</sup>, zapsané pro obec a katastrální území Vlčnov,

**II. doporučuje zastupitelstvu obce schválit**

prodej pozemku parc. č. 1739/3 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 2 m<sup>2</sup>, zapsané pro obec a katastrální území Vlčnov a nákup části pozemku parc. č. 1739/1 (zahrada), odděleného jako pozemek parc. č. 1731/1 díl „g“ o výměře 4 m<sup>2</sup>, zapsané pro obec a katastrální území Vlčnov, dle geom. plánu č. 863-62/2001, který ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr Ing. František Ulčík

- poplatky spojené s vkladem do KN hradí žadatel o směnu

- cena pozemků bude vzájemně započtena

Usnesení č.  
R-330/24/22.26  
ze dne  
03.07.2024

**Rada obce Vlčnov**

**I. vyhlašuje záměr**

na prodej části pozemku parc. č. 123/1 (ost. plocha), odděleného jako pozemek parc. č. 123/1 díl „a“ o výměře 4 m<sup>2</sup>, zapsané pro obec a katastrální území Vlčnov, dle geom. plánu č. 2709-180/2024, který ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr Ing. Michal Mentzl,

**II. doporučuje zastupitelstvu obce schválit**

prodej části pozemku parc. č. 123/1 (ost. plocha), odděleného jako pozemek parc. č. 123/1 díl „a“ o výměře 4 m<sup>2</sup>, zapsané pro obec a katastrální území Vlčnov

- náklady spojené s prodejem a převodem hradí kupující

- cena pozemku dle odborného vyjádření

Usnesení č.  
R-331/24/22.26  
ze dne  
03.07.2024

**Rada obce Vlčnov**

**I. vyhlašuje záměr**

na prodej pozemků parc. č. 785/6 (zeleň) o výměře 8 m<sup>2</sup> a parc. č. 785/7 (zeleň) o výměře 6 m<sup>2</sup>, zapsané pro obec a katastrální území Vlčnov,

**II. doporučuje zastupitelstvu obce schválit**

prodej pozemků parc. č. 785/6 (zeleň) o výměře 8 m<sup>2</sup> a parc. č. 785/7 (zeleň) o výměře 6 m<sup>2</sup>, a současný nákup pozemku parc. č. 785/5 (ostatní plocha) o výměře 10 m<sup>2</sup>, zapsané pro obec a katastrální území Vlčnov,

- poplatky spojené s vkladem do KN hradí strany rovným dílem

- cena pozemků bude vzájemně započtena

Usnesení č.  
R-332/24/22.26  
ze dne  
03.07.2024

**Rada obce Vlčnov**

**souhlasí**

s vybudováním dočasné zpevněné plochy na části **parc. č. 944 a 998 u domu č.p. 422 stojícím na parc. č. 943 v k.ú. Vlčnov**, na náklady žadatele Martina Smetková, bytem Vlčnov 422, dle předloženého odsouhlaseného návrhu (OUVL-0467/2024), za podmínky zamezení stékání srážkové vody na komunikaci (vsakování srážkové vody do podloží plochy)

Usnesení č.  
R-333/24/22.26  
ze dne  
03.07.2024

**Rada obce Vlčnov**

**I. rozhodla,**

na základě výsledku výběrového řízení, uzavřít smlouvu o dílo se zhotovitelem „Společnost pro Odstranění havarijního stavu kanalizace ZŠ Vlčnov, etapa II“, správce společnosti firma Navláčil stavební firma, s.r.o., se sídlem Bartošova 5532, 760 01 Zlín, IČ: 25301144, na akci N006/24/V00008251 - „Odstranění havarijního stavu kanalizace ZŠ Vlčnov etapa II“, vysoutěžená cena díla 28.051.401,84 Kč celkem

včetně DPH

**II. ukládá**

uzavření smlouvy a provedení souvisejících úkonů starostovi obce

Usnesení č.  
R-334/24/22.26  
ze dne  
03.07.2024

**Rada obce Vlčnov**

**provádí, na základě zmocnění Zastupitelstva obce Vlčnov, pod usnesením č. Z-080/12/10.14 a Z-165/19/1822, rozpočtové opatření č. 07/2024 následovně:**

Příjmy			CZK
Pol./ Par.	úz		
4116	34070	Neinvestiční dotace „Jízda králů 2024, O Čutorkovi“	220.000,-
3113		Příjem sankčních plateb	81.000,-
3725		Využívání a zneškodňování komunálních odpadů	250.000,-
Celkem příjmy navýšení			<b>551.000,-</b>

Výdaje			
Par.			
1019		Ostatní zemědělská a potravinářská činnost a rozvoj	100.000,-
3319	34070	Přeposlání dotace do KSK	220.000,-
3329		Ostatní záležitosti ochrany památek a péče o kulturní dědictví	3.000,-
4350		Domovy pro seniory	110.000,-
Celkem výdaje navýšení			<b>433.000,-</b>

**Financování 8115** **-118.000,-**