

Rada č. R-46/18.22

Usnesení rady obce

- Usnesení č. **Rada obce Vlčnov**
R-505/46/18.22
ze dne
29.04.2021
I. rozhodla
na základě vyhlášeného záměru obce č. 01/2021, uzavřít smlouvu na pronájem provozu bufetu (včetně vybavení) na koupališti Vlčnov pro sezonu 2021, který se nachází na pozemku parc. č. 4876/12 v k.ú. Vlčnov, s firmou **KRAJČAJ s.r.o., sídlo 26. dubna 1213, 688 01 Uherský Brod, IČ 05755905, (jediný zájemce)** za podmínek:
- cena 55.000,- Kč/sezona s DPH
- energie hradí nájemce (přeúčtování)
II. pověřuje
starostu obce uzavřením smlouvy a souvisejícími úkony
- Usnesení č. **Rada obce Vlčnov**
R-506/46/18.22
ze dne
29.04.2021
schvaluje
v souladu s ustanovením § 23 odst. 3 a § 177 odst. 2 zák. č. 561/2004 Sb., školského zákona, výjimku z počtu dětí ve třídě, který stanovuje vyhláška č. 14/2005 Sb. a vyhláška č. 214/2012 Sb., o předškolním vzdělávání na počet 28 dětí ve všech třídách **Mateřské školy ve Vlčnově** pro školní rok 2021/2022
- Usnesení č. **Rada obce Vlčnov**
R-507/46/18.22
ze dne
29.04.2021
I. schvaluje
smlouvu č. 9900101826_3/VB o zřízení věcného břemene k pozemku **parc. č. 4744/36 a 4744/38** v k.ú. Vlčnov zapsaného na LV č. 10001 za účelem zřízení a provozování plynárenského zařízení a práva vstupovat a vjíždět na dotčené pozemky v rozsahu cca 10 m délky vedení, za úplatu ve výši **2.000,- Kč bez DPH**, pro oprávněného **GasNet, s.r.o. se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, (investor Ing. Martin Tomášek, Míkovice 222 a Petra Tomášková, Vlčnov 1308)**
II. pověřuje
podpisem smlouvy a dalších souvisejících úkonů starostu obce
- Usnesení č. **Rada obce Vlčnov**
R-508/46/18.22
ze dne
29.04.2021
I. schvaluje
smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě k pozemku parc. č. 3378/1, 5018/2, 5018/3 a 5018/4 v k.ú. Vlčnov zapsané na LV č. 10001 za účelem zřízení, umístění, vedení, provozování a udržování vodovodní přípojky v rozsahu geometrického plánu č. 1758-23/2021 vyhotoveného spol. **GEOMMA s.r.o., IČ 25509535** a v právu vstupu a vjezdu za účelem její revize, údržby oprav a provozování, za úplatu ve výši **2.700,- Kč bez DPH**, pro **Petr Mikulec, bytem Vlčnov 722,**
II. pověřuje
uzavřením smlouvy a souvisejícími úkony starostu obce
- Usnesení č. **Rada obce Vlčnov**
R-509/46/18.22

ze dne
29.04.2021

rozhodla

vyzvat stavebníka **Josefíka Petra, Vlčnov č. 539**, k doložení podkladů a náležitostí k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě k pozemku ve vlastnictví obce k již provedené stavbě „**Vodovodní přípojka objektu pálenice – Vlčnov, parc. č. 4541, 4526, 4548/1, 4828/3, 4873/18**“

Usnesení č.
R-510/46/18.22
ze dne
29.04.2021

Rada obce Vlčnov

I. rozhodlo

uzavřít dodatek Přílohu č. 1/7 Smlouvy o odběru obalových a dalších druhů odpadů č. 2/95/2001 mezi obcí Vlčnov jako dodavatelem a firmou **Sběrné suroviny UH, s.r.o., se sídlem Průmyslová 1147, 686 01 Uherské Hradiště, IČ:25599895** jako odběratelem

II. pověřuje

uzavřením dodatku smlouvy a souvisejícími úkony starostu obce

Usnesení č.
R-511/46/18.22
ze dne
29.04.2021

Rada obce Vlčnov

souhlasí

s vybudováním dočasné zpevněné plochy na části **parc. č. 4556/17 a 4557 přilehlé k domu č.p. 582 stojícím na parc. č. 1753** v k.ú. Vlčnov, dle předloženého návrhu (OUVL-0450/2021), na náklady žadatele p. Pavelka, za podmínky vsakování srážkové vody do podloží plochy

Usnesení č.
R-512/46/18.22
ze dne
29.04.2021

Rada obce Vlčnov

souhlasí

s vybudováním dočasné zpevněné plochy na části **parc. č. 3576 přilehlé k domu č.p. 404 stojícím na parc. č. 3577** v k.ú. Vlčnov, dle předloženého návrhu (OUVL-0540/2021), na náklady žadatele p. Vystrčil, za podmínky vsakování srážkové vody do podloží plochy

Usnesení č.
R-513/46/18.22
ze dne
29.04.2021

Rada obce Vlčnov

I. souhlasí

s provedením stavby označené názvem „**Novostavba zemědělského účelového objektu p.č. 2802/2, 2801/2 a 2798/2 v k.ú. Vlčnov**“, investor **Kučera Josef, Vlčnov 124, 687 61 Vlčnov**, dle předložené stavební dokumentace evidované pod č.j. OUVL-0530/2021

II. pověřuje

starostu obce provedením souvisejících úkonů řízení

Usnesení č.
R-514/46/18.22
ze dne
29.04.2021

Rada obce Vlčnov

I. rozhodla

uzavřít dodatek č. 6 k nájemní smlouvě o nájmu bytu pro příjmově vymezené osoby ze dne 26.8.2010 v souladu s ustanovením § 4 písm. h) Nařízení vlády č. 146/2003 Sb., o použití prostředků Státního fondu rozvoje bydlení ke krytí části nákladů spojených s výstavbou bytů pro příjmově vymezené osoby, na byt č. 1201/5 určený pro příjmově vymezené osoby, Vlčnov 1201 s **Juráskovou Ivonou**, nar. [REDAKCE], na dobu 2 let.

II. pověřuje

uzavřením dodatku smlouvy starostu obce

Usnesení č. **Rada obce Vlčnov**

R-515/46/18.22
ze dne
29.04.2021

I. rozhodla

na základě vyhlášeného záměru obce č. 03/2021, uzavřít pachtovní smlouvu na pozemek parc. č. 888/3 o výměře 552 m² nacházející se v k.ú. Vlčnov s **Horák Radek, bytem Vlčnov č.p. 5** za podmínek:

- doba pachtu neurčitá
- cena 1,00 Kč/m²/rok s DPH
- využití zahrada

II. pověřuje

starostu obce uzavřením smlouvy a souvisejícími úkony

Usnesení č.
R-516/46/18.22
ze dne
29.04.2021

Rada obce Vlčnov

I. vyhlašuje záměr

na pronájem pozemku ve vlastnictví obce Vlčnov parc. č. 1343 o výměře 50 m² (ostatní plocha) v k.ú. Vlčnov zapsané pro obec a katastrální území Vlčnov v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj se sídlem ve Zlíně - Katastrálním pracovištěm Uherský Brod, se všemi náležitostmi a příslušenstvím, paní Lence Gálové, nar. [REDAKCE], bytem Vlčnov [REDAKCE]:

- doba nájmu neurčitá, vázaná na vlastnictví nemovitosti č.p. 766
- cena nájmu 20,- Kč/m²/rok

II. rozhodla

uplatnit nárok na úhradu nájemného či odpovídající náhrady za užívání pozemku parc. č. 1343 o výměře 50 m² (ostatní plocha) v k.ú. Vlčnov v době před sjednáním nájmu od 15.09.2011 ve výši 5.000,- Kč splatné před uzavřením smlouvy

Usnesení č.
R-517/46/18.22
ze dne
29.04.2021

Rada obce Vlčnov

I. zrušuje záměr

obce Vlčnov č. 14/2020 ze dne 30.9.2020

II. vyhlašuje záměr

na bezúplatnou směnu pozemků parc. č. parc. č. 2516 (vinice) o výměře 89 m² a pozemek parc. č. 2517 (vinice) o výměře 133 m² ve vlastnictví obce Vlčnov, za pozemek parc. č. 4700/276 (orná půda) o výměře 1.000 m², která vznikla oddělením od parc. č. 4700/68 (geom. plánem č. 1800-164/2021 ze dne 16.4.2021 vyhotoveného firmou GEOMMA, s.r.o. Uh. Brod), vlastník Vaculíková Antonie, Vlčnov 292, zapsané pro obec a katastrální území Vlčnov v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj se sídlem ve Zlíně - Katastrálním pracovištěm Uherský Brod, se všemi náležitostmi a příslušenstvím,

Usnesení č.
R-518/46/18.22
ze dne
29.04.2021

Rada obce Vlčnov

schvaluje

prominutí vodného a stočného pro nájemce Mikulec Václav v provozovně Vinárna U Starosty z důvodu chybného odpočtu vodoměru a to 3 roky zpětně ve výši 8.800,- Kč

Usnesení č.
R-519/46/18.22
ze dne
29.04.2021

Rada obce Vlčnov

I. rozhodla

uzavřít darovací smlouvu na poskytnutí 50.000,- Kč na rekonstrukci pomníku padlých 1.světové války na místním hřbitově ve Vlčnově s dárce **Střechostav s.r.o., Vlčnov**

913,687 61 Vlčnov, IČ 26252422

II. rozhodla

dofinancovat opravu z prostředků obce

III. pověřuje

starostu obce uzavřením smluv a souvisejícími úkony

Informace starosty, Obecního úřadu, návrhy členů rady obce,

Rada obce byla seznámena a vzala na vědomí:

- oznámení o přerušení provozu MŠ v době od 1.7. - 30.7.2021 (491/21)
- žádost p. Bařinové o přidělení obecního bytu, žadatelka bude vyrozuměna, že v současnosti obec nedisponuje volným bytem (535/21)
- zemní uložení vedení veřejného osvětlení na ul. 28. října odstranění sloupů VO (543/21)
- žádost Bilavčikové Renaty o prominutí nájemného od 1.1.2021 - COVID (533/21)
- uzavření smlouvy o zřízení veřejného místa zpětného odběru výrobců elektrozařízení s firmou **REMA Systém, a.s., se sídlem Budějovická 1667/64, PSČ 140 00 Praha 4, IČ 64510263**, odběr elektro zařízení odměna 0,50 Kč/kg, současně byla vypovězena smlouva z roku 2005 (441/21)
- výpověď smlouvy o zavedení evidenčního systému pro odpadové hospodářství (MESOH) mezi obcí Vlčnov jako objednatelem a **Ing. Jiří Nevidal, se sídlem Dlouhá 581, 691 76 Sitbořice, IČ 04880170**, jako poskytovatelem (cena 2,50 Kč/obytel/měsíc bez DPH) k 31.7.2021, nabídka uzavření smlouvy nové s navýšenou cenou nebo vstup do spolku Moje odpadky (542/21)
- mezitimní účetní závěrka ZŠ a MŠ Vlčnov sestavená ke dni 16.4.2021 (543/21)
- žádost o podporu Linky bezpečí, z.s., sídlo Praha 8 (463/21)
- zvážení možnosti přebudování bytu školníka pro třídu MŠ
- žádost p. Motykové o pronájem sklepních prostor v areálu u zahrádkářů, bude vyzvána k doplnění žádosti z důvodu její neurčitosti (544/21)
- žádost p. Kašpaříka o úpravu nájezdu k novostavbě na parc. č. 1540 v k.ú. Vlčnov, duplicitní žádost, již řešeno při souhlasu se stavbou (545/21)
- úpravy odpočtových vodoměrů pro nájemce v prostorách obce
- oprava rampy u školní jídelny již byla zahájena